

СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РИЭЛТОРОВ

НАСТОЯЩИЙ СТРАХОВОЙ ПОЛИС ВЫДАН СТРАХОВАТЕЛЮ НА ОСНОВАНИИ ЗАЯВЛЕНИЯ НА СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РИЭЛТОРОВ ОТ «17» декабря 2015г. (ПРИЛОЖЕНИЕ № 1) И УДОСТОВЕРЯЕТ ФАКТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РИЭЛТОРОВ №1528036003142 ОТ «18» декабря 2015г. НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В ДОГОВОРЕ СТРАХОВАНИЯ, И СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ № 36/2 СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РИЭЛТОРОВ САО «ВСК» ОТ 30.04.2014.

СТРАХОВАТЕЛЬ: (юридическое лицо / индивидуальный предприниматель)

Наименование/ФИО: Общество с ограниченной ответственностью «Метро»

Адрес места нахождения на основании Устава Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д.11

Под профессиональной деятельностью риэлтора (далее по тексту – риэлторская деятельность, застрахованная деятельность) понимается осуществление Страхователем на основании договора, заключенного с заинтересованным третьим лицом, деятельности по совершению от имени и за счет заинтересованного третьего лица, либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованного третьего лица, гражданско-правовых сделок (купля, продажа, мена, аренда, лизинг, ипотека) с объектами недвижимости и правами на них, а именно:

- ✓ деятельность риэлтора в качестве агента, поверенного, брокера или посредника на основании договоров, заключенных с третьими лицами: агентского договора, договора поручения, комиссии или других договоров;
- ✓ деятельность риэлтора по предоставлению третьим лицам (участникам сделок с недвижимым имуществом) комплекса услуг, способствующих надлежащему заключению и / или исполнению сделок с недвижимым имуществом, на основании соответствующих договоров, в том числе:
 - услуг по информационному обеспечению участников сделок (предоставление информации об объектах, ценах на них, иной информации);
 - консультационных услуг, услуг по оформлению документов;
 - услуг по надлежащему и безопасному проведению расчетов по сделкам, за исключением таких услуг, предоставление которых допускается исключительно при наличии лицензии на право осуществления банковской деятельности;
 - иных возмездных услуг, сопутствующих совершению сделок с недвижимым имуществом.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ: не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, возместить вред, причиненный третьим лицам вследствие непреднамеренных (неумышленных) ошибочных действий (бездействия), допущенных Страхователем при осуществлении риэлторской деятельности.

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ: Территория Российской Федерации (за исключением зон ведения боевых действий и официально объявленных зон чрезвычайных ситуаций).

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ: возникновение обязанности Страхователя в соответствии с законодательством Российской Федерации возместить вред, причиненный третьим лицам в результате непреднамеренных (неумышленных) ошибочных действий (бездействия), допущенных Страхователем при осуществлении риэлторской деятельности.

СТРАХОВАЯ СУММА	ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	ФРАНШИЗА	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ
5 000 000 руб. 00 коп. (Пять миллионов рублей 00 копеек)	Не предусмотрен	0%	27 900 руб. 00 коп. (Двадцать семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек)

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ: с «17» января 2016г. по «16» января 2017г.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 10% от страховой суммы, установленной по настоящему Страховому полису, но не более 1 000 000 (Однoг миллиона) рублей. Условия страхования, изложенные в Правилах страхования и не оговоренные в настоящем Страховом полисе, применяются. Положения настоящего Страхового полиса имеют преимущественную силу (приоритет) над положениями Правил страхования (на основании п. 3 ст. 943 Гражданского кодекса Российской Федерации).

СТРАХОВЩИК:

САО «ВСК», г. Москва, ул. Островная, д. 4.

Филиал Ярославский

От имени Страховщика:  /С.А. Тимофеева/

М.П.